



## KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

05-480 Karczew, ul. Ciepłownicza 1  
tel. 22 780-67-70

[www.kpec.com.pl](http://www.kpec.com.pl); e-mail: [sekretariat@kpec.com.pl](mailto:sekretariat@kpec.com.pl)

Karczew, 04.05.2022

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. (dalej Spółka), ul. Ciepłownicza 1 05-480 Karczew, zaprasza do złożenia oferty na zadanie pod nazwą: „Zabudowa nowej instalacji oczyszczania spalin dla kotła WR-10, nr ruchowy K-3 w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Karczewie w celu spełnienia obowiązujących norm emisyjnych”.

**Znak sprawy: 04/05/2022**

1.

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.

ul. Ciepłownicza 1 05-480 Karczew. NIP: 5321008284,  
REGON: 010963328

Tel. (22) 780 67 70,

e-mail: [sekretariat@kpec.com.pl](mailto:sekretariat@kpec.com.pl)

[www.kpec.com.pl](http://www.kpec.com.pl)

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Wewnętrzne procedury udzielania zamówień.

#### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie kompleksowo zadania pt. „Zabudowa nowej instalacji oczyszczania spalin dla kotła WR-10, nr ruchowy K-3 w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Karczewie w celu spełnienia obowiązujących norm emisyjnych” obejmującego całość prac projektowych i budowlanych, uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji pozwolenia na budowę, uwzględniającego wszelkie wymagane demontaże, wyburzenia, przekładki, wywóz i zagospodarowanie odpadów (oprócz złomu), zabezpieczenia istniejących budynków, dostawy, montaż, prace budowlane, zagospodarowanie terenu, rozruchy, optymalizacje, ruch próbny, pomiary sprawdzające, praca w okresie gwarancyjnym, dopuszczenie do użytkowania, itp.

Zastosowane materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 883) oraz wymogom określonym w



## KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

05-480 Karczew, ul. Ciepłownicza 1  
tel. 22 780-67-70

[www.kpec.com.pl](http://www.kpec.com.pl); e-mail: [sekretariat@kpec.com.pl](mailto:sekretariat@kpec.com.pl)

dokumentacjach projektowych i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

SIWZ stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego  
Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Przed złożeniem oferty zaleca się wizję lokalną nieruchomości, na których wykonane mają być prace. Składając ofertę, wykonawca potwierdza zapoznanie się sytuacją rzeczywistą nieruchomości i względem niej kalkulacje ceny.

#### 4. Termin wykonania zamówienia i płatności:

- 4.1 Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 30 września 2022r.**
- 4.2 Termin płatności: **30 dni** od złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom:

Posiadanie stosownych uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

- 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów lub innych dowodów, jakie mają złożyć Wykonawcy wraz z ofertą:  
Kopia uprawnień budowlanych wymaganych przepisami prawa
- 7. Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

#### 7.1 KRYTERIUM OCENY OFERT:

7.1.1 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny.

Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku albo z dokładnością wystarczającą do wykazania różnicowania ofert niepodlegających odrzuceniu.

Wybór najkorzystniejszej oferty, będzie dokonany na podstawie punktów wyliczonych w oparciu o kryterium ceny.

Sposób obliczenia wartości punktowej:

najniższa cena

$P_c = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{najniższa cena}} \times 100 \text{ pkt}$

cena oferty badanej

P<sub>c</sub>- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”



Maksymalna liczba punktów wynosi 100 punktów.

- 7.2 Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Ofertowym. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 7.3 Cena oferty musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w Zapytaniu ofertowym.
- 7.4 Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
- 7.5 Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy - zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( tj. z 25 maja 2016 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ).
- 7.6 Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.

## 8 Miejsce oraz termin składania ofert:

- 8.1 Ofertę przygotowaną na Formularzu ofertowym w sposób określony poniżej w pkt. 9, z podaniem ceny i z kompletem dokumentów, wymienionych w pkt. 6 niniejszego Zaprośnienia do składania ofert należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, pod adresem:  
**ul. Ciepłownicza 1 05-480 Karczew w Sekretariacie** lub przesłać pocztą elektroniczną na adres: [sekretariat@kpec.com.pl](mailto:sekretariat@kpec.com.pl)
- 8.2 **Niedochowanie wymogów formalnych o których mowa w pkt. 8.1 skutkować będzie odrzuceniem oferty!!!**

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie:

Do dnia	19.05.2022 r.	Do godziny	12:00
---------	---------------	------------	-------

## 9 Opis sposobu przygotowania oferty:

- 9.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9.2 **Forma złożenia oferty - Oferta może być złożona w formie pisemnej lub elektronicznej**
- 9.3 Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.
- 9.4 Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 6 niniejszego Zaprośnienia.



- 9.5 Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia/dokumenty muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z właściwego rejestru w przypadku składania oferty w formie papierowej.
- 9.6 W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione dla tych osób i podpisane przez osoby wskazane.
- 9.7 Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, natomiast Formularz Ofertowy jest składany w oryginale.
- 9.8 **Ofertę należy przesłać na adres mailowy sekretariat@kpec.com.pl lub złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Zamawiającego.**
- 9.9 Sposób opisania koperty lub zatytułowania wiadomości poczty elektronicznej:

Na kopercie/tytule adresu e-mail, należy umieścić nazwę i adres wykonawcy z adnotacją: „Zabudowa nowej instalacji oczyszczania spalin dla kotła WR-10, nr ruchowy K-3 w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Karczewie w celu spełnienia obowiązujących norm emisyjnych”. **Znak sprawy: 04/05/2022**

- 9.10 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

## 10 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

- 10.1 Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie technicznym (merytorycznym) udziela **p. Krzysztof Gajownik (tel.: 509 209 072)**.
- 10.2 Wykonawcy mogą pisemnie lub drogą elektroniczną zwracać się do w/w osób z wyjątkiem dni świątecznych.
- 10.3 **Wykonawcy w terminie max. do dnia 12.05.2022 r. do godz. 8:00 mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem w zakresie wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego.**
- 10.4 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (dalej jako Korespondencja) Zamawiający i Wykonawca/Wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną na wskazane adresy poczty elektronicznej.
- 10.5 W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywali Korespondencję drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt jej doręczenia.
- 10.6 W przypadku braku otrzymania potwierdzenia doręczenia Korespondencji przez Wykonawcę najpóźniej w dniu następnym po jej wysłaniu na wskazany adres e-mail, podany przez Wykonawcę, Korespondencja będzie uważana za skutecznie doręczoną Wykonawcy w sposób umożliwiający mu zapoznanie się z jej treścią.

## 11 Wybór oferty / Unieważnienie:

- 11.1. Ocena ofert i wybór Wykonawcy nastąpi na zamkniętym posiedzeniu.
- 11.2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wyko-



## KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

05-480 Karczew, ul. Ciepłownicza 1  
tel. 22 780-67-70

[www.kpec.com.pl](http://www.kpec.com.pl); e-mail: [sekretariat@kpec.com.pl](mailto:sekretariat@kpec.com.pl)

nawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

- 11.3. Zamawiający dokonuje w ofercie poprawy oczywistych omyłek pisarskich oraz oczywistych omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 11.4. Unieważnienie postępowania nastąpi w sytuacji zaistnienia którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 93 ustawy PZP.

### **12 Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### **13 Informacja o dopuszczeniu składania ofert wariantowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert wariantowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **14 Informacja o przewidywanej liczbie Wykonawców:**

W celu wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotowego postępowania zaproszenie do złożenia oferty zostanie przekazane znanym Zamawiającemu Wykonawcom, którzy w ramach prowadzonej działalności świadczą dostawy, usługi lub roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia i są w stanie zrealizować przedmiot zamówienia.

### **15 Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7. lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4 ustawy pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

### **16 Informacja o podwykonawcach:**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

### **17 Inne postanowienia:**

- 18 Zamawiający zakupi przedmiot zamówienia u Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę.